



→ 1^{er} système à circulation d'eau
pour le chauffage, le confort d'été et la qualité d'air

Hysys[®] Office 5.25

*L'eau n'a jamais apporté autant
de bien-être au bureau*



BUREAUX

Hysys[®] Office 5.25

Un nouveau pack modulable
de chauffage, de confort d'été et de qualité d'air intérieur
à circulation d'eau.

Réduction impact CO₂

Le monde exige des espaces de travail durables,
vous créez des Bâtiments Basse Consommation

Aujourd'hui, l'équipement des bâtiments tertiaires est un domaine d'excellence pour la recherche d'économies d'énergie et la préservation de l'environnement. Les exigences légitimes sont multiples : il faut chauffer sans trop dépenser, apporter un confort de travail en été et garantir une qualité d'air intérieur excellente dans des environnements pollués. Autant de défis que CIAT Bureaux relève pour vous avec une solution simple, économe, modulable : Hysys Office 5.25

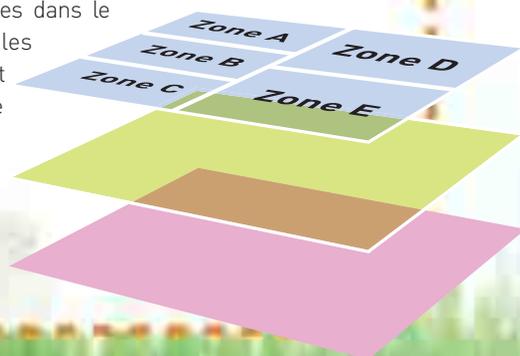
...pour vous,
CIAT invente l'écobureau
avec **Hysys Office 5.25**

Hysys Office 5.25 est le premier pack entièrement modulable conçu par CIAT pour construire ou rénover un espace tertiaire en respectant toutes les normes environnementales et les exigences économiques. En fonction de votre projet, Hysys Office 5.25 associe par circuit hydraulique pompe à chaleur et unités de confort avec, exclusivité CIAT, une ventilation double flux à récupération d'énergie. L'ensemble est défini automatiquement pour être parfaitement adapté à toutes les configurations. Les besoins des futurs occupants sont simplement satisfaits.

Haute Qualité
Environnementale

→ **Une modularité totale**
pour un confort en toute simplicité

5 zones, 25 postes tous indépendants énergétiquement
Flexibilité. Un mot essentiel aujourd'hui pour qui veut réussir un programme tertiaire en construction ou en rénovation. Hysys Office 5.25, ce n'est pas seulement une conception modulable, c'est aussi une souplesse totale dans la gestion au quotidien, les évolutions, les réaménagements... Et parce qu'avec Hysys Office 5.25, il n'y a pas de fluides frigorigènes chimiques dans le bâtiment, toutes les modifications sont plus faciles à mettre en œuvre.



Hysys[®] Office 5.25

Une solution plus complète pour 3 garanties d'excellence

CIAT Bureaux a réuni toutes ses expertises dans Hysys Office 5.25 à travers les 3 axes fondamentaux qui font la réussite de notre Groupe : le confort des personnes, la qualité de l'air intérieur et la performance énergétique des bâtiments.

Qualité de l'air intérieur et gestion de l'air neuf

Un air sain pour un environnement de travail stimulant

La filtration par les unités de ventilation et de confort garantit la diminution des polluants dans les espaces intérieurs. Bien-être et capital santé des occupants sont ainsi préservés.

Confort

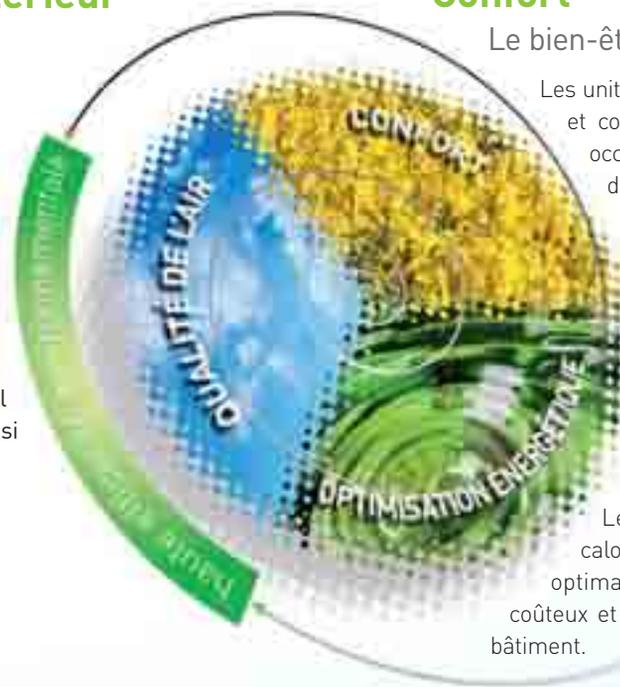
Le bien-être se module à volonté

Les unités de confort quadrillent - de façon souple et complète - les espaces de travail. Chaque occupant profite hiver comme été, d'un niveau de bien-être homogène, personnalisé, pour travailler dans les meilleures conditions

Optimisation énergétique

Des coûts et un impact environnemental minimums

Le système sur eau, le meilleur fluide caloporteur, assure une efficacité énergétique optimale, sans présence de fluide frigorigène coûteux et potentiellement dangereux à l'intérieur du bâtiment.



Hysys Office 5.25

Un accompagnement unique, de la conception à la réussite de votre projet.

CIAT Bureaux

Des experts à votre service

Pour concevoir Hysys Office 5.25, CIAT s'est appuyé sur la grande expérience de ses équipes. Nos experts Bureaux vous accompagnent dans tous vos programmes, les plus performants comme les plus grandioses.

Hysys Design

L'efficacité d'un système prêt-à-installer

La réponse Hysys Office 5.25 repose sur un logiciel développé par CIAT, Hysys Design, qui simplifie la conception climatique de votre projet. En quelques minutes, à partir de votre cahier des charges, il définit automatiquement l'installation dans son ensemble.

Hysys Energy

La signature CIAT Environnement

Hysys Office 5.25 est votre allié principal dans la démarche BBC (Bâtiment Basse Consommation) qui préfigure la RT 2012. Mieux, le logiciel Hysys Energy développé en exclusivité par CIAT Environnement simule, dès la conception, la dépense énergétique de votre future installation de confort.



H₂O Qualité de

L'eau, la meilleure solution pour le chauffage et le confort d'été

Plus de confort : l'eau est le meilleur fluide caloporteur. La progressivité comme la douceur du confort pour les occupants sont totales.

Plus d'efficacité énergétique : l'homogénéité et la stabilité thermiques de l'eau réduisent le coût énergétique du transport des calories. Votre installation consomme moins pour un meilleur confort.

Moins de fluide : Hysys Office 5.25 concentre la seule charge de fluide frigorigène dans la pompe à chaleur, à l'extérieur du bâtiment. Il n'y a pas de risques liés à la toxicité pour les occupants en cas de fuite (norme EN 378).

Moins d'impact CO₂ : avec une charge en fluide frigorigène divisée par 2 sur l'ensemble de l'installation et un fonctionnement économe en énergie, Hysys Office 5.25 réduit sensiblement l'indice TEWI (Total Equivalent Warming Impact) de l'installation.



Moins de maintenance : la circulation d'eau supprime les besoins de contrôles semestriels à l'intérieur même des bureaux (obligatoires avec un système à distribution de fluides frigorigènes).

Hysys Office 5.25, une souplesse totale en neuf et en rénovation



Hysys Office 5.25 est une solution qui garantit une modularité totale. En neuf ou en réhabilitation, elle vous permet de concevoir une solution globale personnalisée selon vos choix et les besoins des futurs occupants.

En rénovation, elle s'adapte à toutes les configurations existantes, avec ou sans faux plafond. En cas de modification des espaces, la flexibilité du système s'adapte mieux à toutes les exigences.

Hysys Office 5.25 : une liberté de conception totale qui rend forcément votre projet unique.



3 packs de performances pour viser l'excellence

La modularité Hysys Office 5.25 se retrouve en ses 3 niveaux environnementaux. En fonction des besoins, du standing que vous désirez, de l'exigence environnementale que vous visez, choisissez votre solution personnalisée :

PACK CONFORT

La performance globale



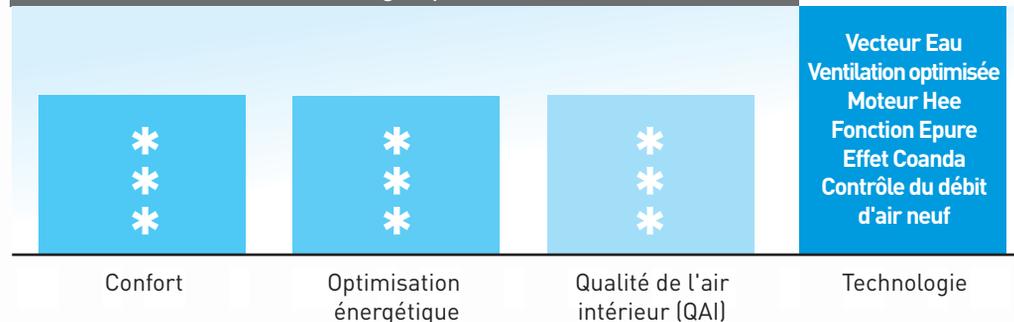
PACK Hee CONFORT

L'innovation au service de la signature énergétique



PACK HPE (Haute Performance Environnementale)

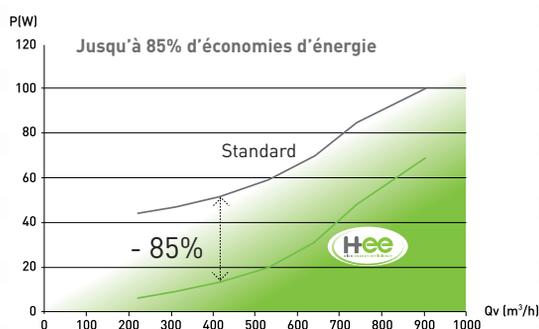
Le meilleur de la technologie pour un bien être durable



TECHNOFOCUS

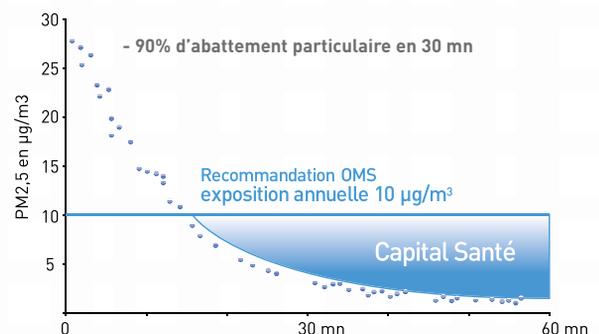
Hee by CIAT

Les unités de confort et les pompes à chaleur CIAT équipées de composants Haute Efficacité Energétique (exclusivité CIAT) économisent jusqu'à 85% d'énergie, pour un confort optimisé et une fiabilité améliorée. Ces équipements apportent une contribution décisive au respect des normes et labellisations énergétiques et environnementales comme HQE.



Fonction *Epure* by CIAT

Cette fonction d'assainissement de l'air intérieur, assurée par la filtration haute performance des unités de confort, est née de l'expertise CIAT pour les établissements de santé. Transposée aux bureaux, elle abaisse le taux de particules fines sous les seuils recommandés par l'OMS. Avec CIAT, proposez à vos clients un bâtiment qui préserve la santé de ses occupants.



Hysys[®] Office 5.25

L'alliance de l'eau et de la technologie, pour concevoir **l'écobureau**

Aujourd'hui, trop d'installations imposent une circulation de fluide frigorigène à l'intérieur du bâtiment. Avec CIAT, allez au bout de votre démarche environnementale et économique en choisissant une meilleure solution : l'eau.

NEUF
RÉHABILITATION

RENOVATION
MAINTENANCE



Flow' Air
Unité de ventilation
double flux
à récupération d'énergie



Aquaciat Grand Inverter
Pompe à chaleur
à technologie Inverter



Coadis 2
ou diffuseur **Combi**
associé à une unité de
confort gainable **Major**



Hysys Control
Gérer l'énergie et le confort
du bout des doigts



Flow' Air
Unité de ventilation
double flux
à récupération d'énergie



Major Line
Unité de confort
Efficacité et design



Aquaciat 2
Pompe à chaleur

Groupe CIAT

Un leader européen,
une envergure mondiale



Avec 2300 collaborateurs, 9 sites de production dont un vaste complexe industriel situé aux pieds des Alpes françaises, CIAT, certifié ISO 14001, est un acteur majeur des systèmes climatiques durables.

Centre Recherche & Innovation

Développer des applications à votre service



Dans l'un des centres les plus importants d'Europe, équipé d'une plateforme de simulation dédiée au bien-être, nos ingénieurs et techniciens améliorent chaque jour le confort, la qualité de l'air intérieur et l'optimisation énergétique de vos solutions.

Un réseau conseil exclusif

Des experts qui parlent votre langage

Pour vous, nous avons organisé nos équipes en pôles d'expertise. Présents dans nos 8 directions régionales, ces experts parlent le même langage que vous, comprennent précisément vos attentes et vos exigences.



Services CIAT

Garantir la performance maximale

Pour garantir une performance maximale et durable de nos solutions, nous avons développé une gamme de services exclusifs. Maintenance préventive, formations, disponibilité des pièces détachées... Nous mettons toutes nos énergies pour vous satisfaire.



B U R E A U X

BP14 - 01350 Culoz - France

www.ciat.com - info@ciat.fr