

# ThermPresse

CHAQUE SEMAINE, CE QUI EST NOUVEAU DANS VOTRE SECTEUR D'ACTIVITÉ.

---

## DÉCIDEURS

- VAILLANT. Dietmar Meister, un ancien notamment de Linde, vient d'être nommé directeur général du groupe Vaillant en charge des finances et des ressources humaines.
- CARDONNEL. Philippe Herbulot, ancien collaborateur notamment d'Actaris, vient d'être nommé directeur commercial et marketing de Cardonnel Ingénierie.
- SERCE. Anne Valachs, antérieurement au Medef, vient d'être nommée directeur général du Serce. Ce syndicat professionnel a réalisé en génie climatique un chiffre d'affaires de 1,7 milliard d'euros en 2008.

## PROFESSION

### **- 10% en 2009 pour les industriels de la climatique, selon Xerfi**

En 2009, les installateurs en chauffage et climatisation verront leurs carnets de commandes "s'effriter" et réduiront leurs achats, indique une étude que Xerfi vient de consacrer aux fabricants français d'équipements aérauliques, frigorifiques et de climatisation. Ces derniers enregistreront, cette année, un recul de 10% de leur chiffre d'affaires (contre + 3,5% en 2008, + 5,8% en 2007 et + 11,1% en 2006), et ce pour un échantillon de 403 entreprises (ayant réalisé entre 0,5 et 97,3 millions d'euros de facturations en 2007).

"Net décrochage des ventes en France", "sensible repli de la demande" : selon Xerfi, l'année 2009 sera difficile pour la climatique. Et les industriels du secteur auront bien du mal, en 2009, à procéder à de "franches augmentations tarifaires", et ce notamment en raison d'une "forte contraction" des prix des matières premières métalliques et aussi d'une concurrence "plus âpre" en période de retournement de la conjoncture.

En équipements aérauliques, frigorifiques et de climatisation, Xerfi prévoit pour 2009 une hausse des prix (départ usine, pour le marché français) de seulement 1,5%, contre + 1,8% en 2008 et + 3,3% en 2007. Pour les seuls matériels aérauliques, la hausse 2008 avait été de 2,7% (+ 4,1% en 2007).

L'an passé, les achats de matières premières et d'approvisionnements d'un échantillon de 1100 entreprises d'installation en climatique ont progressé de 4% en valeur (contre + 6,7% en 2007 et + 10,7% en 2006). Cette croissance 2008 - la plus faible des quatre dernières années, souligne l'étude - "a quasi exclusivement reposé sur les augmentations de prix des fournitures (renchérissement des tarifs des équipements thermiques)". L'étude ajoute que cet exercice 2008 aura été marqué par un "affaiblissement" du volume d'activité des installateurs et par une réduction de leurs commandes aux négociants. Xerfi indique par ailleurs que les importations françaises de pompes à chaleur ont totalisé 185,8 millions d'euros en 2008 (contre 137,4 millions en 2007), et celles d'appareils de conditionnement d'air, 1010,6 millions (contre 1046,7 millions).

Pour un échantillon de 420 fabricants de matériels aérauliques, frigorifiques et de climatisation (ayant réalisé entre 0,5 et 48 millions d'euros de chiffre d'affaires en 2007), Xerfi a calculé une croissance moyenne des facturations de 5,5% l'an passé (contre + 8,6% en 2007), avec les indicateurs 2008 suivants :

- taux de marge brute d'exploitation : 18,5% (19,2%),
- taux de marge économique nette : 14,7% (15,9%),
- valeur ajoutée : + 5,2% (+ 7,9%),
- taux de valeur ajoutée : 34,8% (34,8%),
- excédent net d'exploitation : - 2,2% (+ 17,2%)
- excédent brut d'exploitation/valeur ajoutée : 18,5% (19,2%),
- EBE en % du chiffre d'affaires : 6,5% (6,7%),
- RCAI (résultat courant avant impôt) : + 0,8% (+ 14,1%),
- RCAI en % du chiffre d'affaires : 5% (5,3%),
- taux de RCAI sur EBE : 78,1% (78,5%),
- résultat net en % du chiffre d'affaires : 3,5% (3,6%),
- résultat net / fonds propres : 16,3% (17,2%)
- clients : 93,6 jours de chiffre d'affaires (92,6),
- stocks : + 3,8% (+ 8,8%),
- stocks : 30,6 jours de chiffre d'affaires (31,1),
- immobilisations corporelles nettes : + 2,3% (+ 6,8%),
- taux d'endettement : 26,2% (29,1%),
- BFR : 37,8 jours de chiffre d'affaires (37,3).

## Pour économiser l'énergie, les Français font-ils confiance aux chauffagistes ?

Pour s'informer en matière d'économies d'énergies chez eux, 10% des Français ne font pas du tout confiance aux entreprises d'installation ou entretien de chauffage, 29% plutôt pas confiance, 50% plutôt confiance et 12% tout à fait confiance. C'est ce qui ressort d'un sondage que viennent de réaliser Logica et TNS Sofres auprès d'un échantillon représentatif de 966 personnes. Les réponses correspondantes sont pour :

- les fabricants : 7%, 18%, 64% et 11%,
- les entreprises spécialisées dans les économies d'énergie : 8%, 25%, 56% et 11%,
- les compagnies de gaz et d'électricité : 10%, 27%, 52% et 11%,
- les agences type Ademe : 7%, 14%, 60% et 19%
- les associations de consommateurs ou environnementalistes : 5%, 9%, 61% et 25%,
- le gouvernement : 20%, 28%, 46% et 6%.

Par ailleurs, 5% des personnes interrogées ne seraient pas du tout incitées à faire des efforts pour réduire leur consommation d'énergie par des subventions municipales ou départementales en faveur de travaux dans les logements, 6% seraient plutôt pas incitées, 36% plutôt incitées et 53% tout à fait incitées. Autre enseignement de l'étude : 9% considèrent que la mise en place d'actions pour réduire leur consommation d'énergie ne coûte pas du tout cher, 21% peu cher, 48% assez cher et 22% très cher. Pour réduire la consommation énergétique de leur logement, 40% font des économies de chauffage (par exemple, en le baissant quand ils sont absents), 24% s'équipent pour faire des économies de chauffage et 7% adoptent les EnR (pompes à chaleur, solaire, biomasse, etc.). Par ailleurs, 60% ne sont pas intéressées ou concernées par les aides publiques en faveur des économies d'énergie ; 9% jugent ces aides insuffisantes ; 3% ont monté des dossiers de demande d'aide qui n'ont pas abouti; 11%, des dossiers qui ont abouti ; 13% ont commencé à se renseigner.

Ajoutons que 79% des personnes interrogées connaissent le crédit d'impôt, 41% l'écoprêt, 37% des organismes type Ademe et 67% le DPE. Pour réduire leur consommation d'énergie, 5% se sentent très mal informées, 20% assez mal, 59% assez bien et 17% très bien. Les moyens d'information en la matière sont, dans l'ordre décroissant: la télévision (31%), Internet (20%), la presse (14%), le conseil à domicile par un professionnel (14%, mais seulement 6% à Paris), le courrier et autres brochures (12%), la radio (8%).

### PROFESSION / EN BREF

- **CHAUFFAGE.** Concernant plus particulièrement les appareils à circuit de combustion étanche, vient de paraître au Journal Officiel du 20 juin 2009 un arrêté du 27 avril 2009 relatif aux règles applicables aux installations de gaz ou de fioul dans le résidentiel.

- **NOUVELLES NORMES.** L'Afnor vient d'homologuer les normes françaises NF EN : 60335-2-40/A2 concernant les règles de sécurité applicables aux pompes à chaleur électriques, aux climatiseurs et aux déshumidificateurs ; 14419 relative aux tuyaux pré-isolés de chauffage urbain.

- **BBC.** Un "observatoire du bâtiment basse consommation" sera créé prochainement par le ministère de l'Ecologie, l'association Effinergie et l'Ademe. Cette dernière a indiqué, la semaine dernière, que, dans les prochains mois, seraient lancés de nouveaux appels à projets de bâtiments "démonstrateurs" (BBC ou à énergie positive), et ce dans le cadre du programme Prebat. Le nombre total des projets "démonstrateurs" doit passer d'environ 250 actuellement à un millier à la fin 2010. Parmi les premiers "démonstrateurs" BBC réalisés, l'Ademe cite une maison neuve équipée d'une chaudière gaz à condensation et d'un Cesi et offrant une consommation de 32 kWh/m<sup>2</sup>/an, ainsi que des bureaux rénovés (57 kWh/m<sup>2</sup>/an) dotés d'une ventilation double flux, d'une PAC air/eau et d'un ballon thermodynamique. < La clé du succès, c'est un partenariat entre l'architecte et le BET dès la conception >, souligne-t-on à l'Ademe, où, par ailleurs, on "espère que les éventuels surcoûts d'investissement engendrés par la future RT puissent être réduits autour de 5%".

- **ROBINETTERIE.** En 2009, la demande émanant des plombiers-chauffagistes "décrochera" et, en conséquence, le chiffre d'affaires des fabricants de robinetterie du bâtiment "se contractera", leur activité va ainsi "fortement" se détériorer, avec un durcissement de la concurrence, prévoit une étude que Xerfi vient de consacrer à l'industrie française des robinets de bâtiment. < Si les revalorisation tarifaires qu'orchestrent les industriels du secteur sont salutaires, ces dernières se révéleront insuffisantes pour compenser la chute des volumes de ventes >, pronostique Xerfi.

- **GRENELLE.** Le Fonds de chaleur renouvelable va permettre de substituer annuellement une production de 64 TWh. C'est ce qu'estime une étude que vient de réaliser le Boston Consulting Group pour le ministère de l'Ecologie. Selon cette étude, la consommation totale d'énergie thermique finale va passer, grâce au Grenelle de l'Environnement, de 1385 TWh en 2004 à 1033 TWh en 2020.

- **RÉNOVATION.** Le ministre Jean-Louis Borloo vient d'indiquer à notre confrère "Les Echos" qu'il faudra, "un jour ou l'autre", rendre obligatoire la rénovation thermique des logements avant toute transaction immobilière, et ce avec des niveaux de performance énergétique minimaux à respecter.

- **CHAUFFAGE COLLECTIF.** Le secrétariat d'Etat à l'Ecologie vient d'engager une concertation avec l'ensemble des acteurs concernés (en particulier, propriétaires et locataires) en vue de mettre à jour les textes (décret, arrêté) de 1991 relatifs à l'individualisation des frais de chauffage collectif. Dans un communiqué de presse, le groupe ista CIS vient d'estimer qu'il est "urgent de rendre obligatoire la généralisation des répartiteurs réducteurs de frais de chauffage".

## Le groupe Remeha-Baxi, nouveau n° 3 européen ?

1800 millions d'euros : tel serait le chiffre d'affaires du groupe, qui, dans les prochaines semaines, pourrait naître de la fusion des groupes De Dietrich Remeha et Baxi. Ces deux groupes sont en discussion à ce sujet. A titre de comparaison, les concurrents Bosch Thermotechnology, Vaillant et Viessmann ont réalisé en 2008 des chiffres d'affaires respectifs de 3 milliards d'euros, de 2,4 milliards et de 1,7 milliard.

Le nouveau groupe emploierait 6400 personnes (dont 4200 provenant de Baxi), avec un EBE de plus de 225 millions d'euros. Il serait contrôlé par la société néerlandaise Remeha Group BV, à qui appartient De Dietrich Remeha, et ce alors que le chiffre d'affaires de De Dietrich Remeha est presque deux fois moins important que celui de Baxi : 615 millions d'euros en 2008 contre plus de 1,2 milliard. Baxi, actuellement n° 4 européen du matériel de chauffage et de production d'ECS, exploite notamment les marques Chappée, Idéal Standard et Brötje, il est plus particulièrement bien implanté au Royaume-Uni, où il a son siège, en France, en Allemagne, en Espagne, en Italie, en Russie et en Turquie, tandis que De Dietrich Remeha, n° 7 européen en chauffage/ECS, est surtout présent aux Pays-Bas, en France, au Royaume-Uni, en Allemagne, en Belgique et en Pologne, et ce notamment sous les marques Oertli, Serv'élite et Sofath. Autrement dit, il y a plusieurs pays où les deux groupes sont actuellement en concurrence frontale, par exemple la France, l'Allemagne et le Royaume-Uni. Par ailleurs, l'un et l'autre sont très actifs en chaudières à condensation et en microcogénération.

## Sous ses propres marques, Domotek veut développer ses ventes en France

Fabricant d'appareils de climatique pour l'habitat et le petit tertiaire, le groupe israélien Decora vient d'ouvrir au Haillan (Gironde) un bureau de sa filiale Domotek afin de développer ses ventes sur le marché français, et ce plus particulièrement en planchers chauffants. Jusqu'alors, il était uniquement présent en France via des ventes OEM à plusieurs grandes marques de matériel de chauffage. C'est seulement voilà un an et demi qu'il a commencé à commercialiser ses produits en France sous ses propres marques : Warmteck pour le chauffage électrique (planchers, plafonds et murs chauffants, systèmes pour le maintien hors gel des canalisations) et Climateck pour le chauffage à eau (planchers chauffants, pompes à chaleur air/eau, ventilo-convecteurs). La marque Warmteck est destinée au négoce professionnel de matériel électrique ; la marque Climateck, au négoce chauffage/sanitaire. A l'heure actuelle, les produits électriques représentent 60% des ventes (non précisées) de Domotek France, contre 40% pour les produits eau, indique Didier Amoros, représentant de Domotek en France, lors d'un entretien exclusif avec *ThermPresse*. < L'effectif de Domotek en France pourrait passer d'une quinzaine de personnes actuellement (dont les 2/3 de commerciaux et un tiers de techniciens) à une trentaine à terme (avec une moitié de commerciaux et une moitié de techniciens) >, ajoute M. Amoros, qui nous a précisé que Domotek pourrait, dans le futur, démarrer une activité de production en France, activité qui pourrait concerner le domaine des planchers chauffants hydrauliques. Domotek dispose d'un stock de quelque 500 m<sup>2</sup> en France. Le groupe possède plusieurs unités de production dans le monde, notamment en Allemagne, et des filiales en particulier aux Etats-Unis, au Royaume-Uni et en Scandinavie.

## Chauffage : croissance externe en France pour le néerlandais Argos

Argos Energies, dont le siège est à Bordeaux, vient de racheter aux sociétés Jesel & Widemann, Charbonnière de Saône et Loire, Tournaux, Thion & Cie et Trottier-Escribe leurs activités d'installation et entretien de chauffage et de vente de combustibles basées respectivement à Clichy (Hauts-de-Seine), à Chalon-sur-Saône (Saône-et-Loire), à Marquette-lez-Lille (Nord), à Melun (Seine-et-Marne) et à Sens (Yonne).

Née en décembre 2008, la société Argos Energies, que préside Jacques Perreaut, est une filiale du groupe Argos, un distributeur de combustibles basé à Rotterdam (Pays-Bas) et qui emploie quelque 350 personnes pour un chiffre d'affaires d'environ un milliard d'euros.

## GTB : le canadien Regulvar ouvre une filiale en France

Spécialisée dans la réalisation de systèmes de GTB (avec protocole de communication BACnet) pour l'éclairage, la sécurité et surtout la climatique, la société canadienne Regulvar vient de créer une filiale française, la SAS Regulvar France (au capital de 50 000 euros), dont le siège social est à Gennevilliers (Hauts-de-Seine), précisément 60 route principale du Port. Regulvar France, que préside Antoine Camarda, interviendra en distribution, installation, maintenance et support technique. Au Canada, Regulvar, qui existe depuis 1985, emploie plus de 300 personnes et intervient sur des bâtiments tertiaires ou industriels, dans le neuf comme dans l'existant. Basée à Montréal, l'entreprise dispose d'une douzaine d'agences au Canada, essentiellement au Québec et en Ontario.

## Le BET Homea Energies va concevoir des maisons BBC

La SARL Homea Energies, qui vient de naître à Générac (Gard), est un BET thermique de deux personnes (dont un ingénieur) filiale de la SAS Homea Groupe. Cette dernière, basée dans la même commune, a été créée en début d'année par sept jeunes constructeurs de maisons individuelles BBC ou "passives" du Gard, de l'Hérault, du Vaucluse, de la Haute-Garonne, de la Haute-Loire et de la Gironde. Homea Energies interviendra sur les maisons

construites par ces CMistes : une quinzaine cette année et une trentaine l'an prochain, indique Hervé Tichkiewitch (société Gaviota), l'un des actionnaires de Homea Groupe, lors d'un entretien exclusif avec *ThermPresse*.

## **ENTREPRISES / EN BREF**

- **CARDONNEL INGENIERIE** vise pour 2009 un chiffre d'affaires supérieur à 2 millions d'euros, contre 1,8 million (+ 15%) en 2008.

- **TRIBUNAL. Entreprises venant d'être mises en redressement judiciaire, sur le marché du génie climatique** : Saint Améon Couverture (St Améon, 15), Francesco Alonge (Conchil le Temple, 62), Disclim (Aubusson, 23), Techni Services (Sorigny, 37), Sté. d'exploitation Romani Frères (Hochstatt, 68), Segecc (Challans, 85), D-Bat (Wambrechies, 59), Alain Veronese (Clouange, 57), Chambaretaud Electricité Climatisation (St Vincent de Tyrosse, 40), EGT (Pavillons sous Bois, 93), Primaclim (Augny, 57), Thermie Ouest (Quessoy, 22), Ekeo/STS (St André lez Lille, 59), Acabit (Saulnières, 35), JCS Jain (Limoges), Aqua Plomberie (Cluses, 74), Gaiddon Thermique (Megève, 74), Dominique Antoine (Chailly les Ennery, 57), BJ (Villemandeur, 45), Ohm Energies (St Jean de la Ruelle, 45), Davelec (Bourg d'Oisans, 38), Tech LM (Toulouse), Ahmver (Nîmes), JPJ Electricité (Croisilles, 28), Multi Service Rénovation (St Lubin des Joncherets, 28), DIS (Salon de Provence, 13), MM (Chapelle St Luc, 10), K Bat Azur (Nice).

- **BIOMASSE**. Le rémois Frey Nouvelles Energies, producteur d'électricité renouvelable, va prendre le contrôle, à terme, du breton NextEnergies, spécialiste de la réalisation de centrales énergétiques fonctionnant à la biomasse. En 2008, les chiffres d'affaires de ces deux sociétés ont été respectivement de 3 millions d'euros et de 5 millions.

- **OISE**. A Vignemont, Acsi, dont le gérant est Joël Sanglier, vient de racheter à Philippe Chmielewski son activité, notamment, de solaire thermique, isolation et électricité.

- **HAUTS-DE-SEINE**. EFG, dont le siège est à Montrouge et dont le gérant est Pierre Lege, vient de racheter à EFG SAS son activité d'installation de climatique basée à Montrouge et à Vanves.

- **DORDOGNE**. A Trélissac, Nedelec MV, dont la gérante est Myriam Vergnier, vient de racheter à Nedelec son activité de chauffage, climatisation et sanitaire.

- **MAINE-ET-LOIRE**. A Candé, les Ets. Guerin-Aubert, dont le gérant est Maxime Guerin, viennent de racheter à la SARL Aubert son activité de chauffage, sanitaire et électricité.

- **LANDES**. A Mimizan, les Ets. Ortiz Celma, dont le gérant est Raymond Celma, viennent de racheter à la SARL Ets. Ortiz son activité de chauffage, climatisation, ventilation et plomberie.

- **KILOUTOU** vient de lancer, sur son site Internet, des outils de sélection des puissances des appareils de chauffage et de climatisation qu'il loue.

- **MITSUBISHI ELECTRIC FRANCE** vient de lancer une pompe à chaleur air/air mono-split réversible, avec une unité intérieure, murale, Inverter, KNX, de 2,5 à 5 kW.

- **MULTIBETON** vient de lancer un plancher chauffant d'une épaisseur (tubes compris) de 30 mm, avec des dimensions de 12 x 2,2 mm et un poids de 65 kg/m<sup>2</sup>.

- **NORD**. Sherif Golea vient de créer la SARL SA 2G qui va vendre et installer des pompes à chaleur dans le Nord-Pas-de-Calais et la Somme. 18 avenue Noyon, 62670 Mazingarde.

- **PUY-DE-DÔME**. Tahan Bouanane vient de créer la SARL Silicium Technologies de vente de pompes à chaleur et de solaire thermique et photovoltaïque. 6 rue Viviani, 63100 Clermont-Ferrand.

- **MARNE**. Cédric Gobance vient de créer la SARL Sun&Pac de vente de climatiseurs, de pompes à chaleur et de systèmes EnR. 3 rue Etienne Oehmichen, 51100 Reims.

## **VEILLE TECHNOLOGIQUE**

**Nouvelles inventions, parues au Bulletin Officiel de la Propriété Industrielle :**

- **UVC Technologies** : dispositif de purification d'air comprenant une lampe émettrice d'ultraviolets ; cette lampe est un tube longitudinal. FR 2920670 (A1)

- **Baldo, Chassin** : système solaire à fluide caloporteur haute température raccordé au réseau de chauffage et composé notamment un réservoir de stockage du fluide, d'un système de gestion centralisé, d'un système de vidange et remplissage automatique et de vannes motorisées ; le fluide peut être soit utilisé de suite pour alimenter le réseau, soit stocké dans des réservoirs, soit dans un préparateur d'ECS. En l'absence de production solaire, le système de gestion utilise le fluide stocké pour répondre aux demandes de chauffage. FR 2912809 (A1)

---

*ThermPresse*, l'hebdo du génie climatique, est une lettre économique publiée depuis 1996 par les Editions Vilar. RCS Créteil A 410 339 675 00010. APE 221C. Directeur de la publication, fondateur et rédacteur en chef : Rafael Font. Adresse électronique : [thermpresse@wanadoo.fr](mailto:thermpresse@wanadoo.fr). Adresse postale : 17 rue Jean-Jacques Rousseau, 94200 Ivry-sur-Seine, France. Téléphone : (33) 01 46 58 52 53. Prix du numéro : 13 euros TTC. Dépôt légal à date de parution. Numéro de Commission paritaire des publications et agences de presse : 0111 I 87472. Tous droits réservés. Reproduction interdite pour tous pays, sauf autorisation de l'éditeur. ISSN 1253-2827.